



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

АКТ № Д00061-12/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						31 126,48
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	4,98	24,30	4	97,21
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,16	70,78	4	283,14
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	3,96	22,81	4	91,24
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,85	9,66	4	38,63
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,31	816,26	9	7 346,35
Дезинфекция МОП		м2	81,40	4,47	363,86	13	4 730,15
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	9,20	726,80	1	726,80
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	20,75	166,00	9	1 494,00
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	242,00	0,32	77,44	11	425,92
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,41	32,39	18	583,02
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	1 303,20	0,46	599,47	11	3 297,10
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	242,00	1,70	411,40	5	1 028,50

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, подход к подъезду</i>)		м2	79,00	1,84	145,36	5	726,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 50%</i>)		м2	1 303,20	2,06	2 684,59	5	6 711,48
Уборка газонов (от случайного мусора)(60%)		м2	2 750,00	0,23	632,50	5	1 897,50
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	6,98	55,84	23	1 284,32
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	36,00	0,44	15,84	23	364,32

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					10 449,19
Сервисное обслуживание ИТП (<i>№ 1</i>)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00
Монтаж пластиковых канализационных труб Д 110 мм (<i>наростили часть лежака и стояка канализации в подвале по кв. 90</i>)		мп	5,00	605,51	1 433,57	4 461,12
Установка пластиковых фитинговых элементов канализации (<i>наростили часть лежака и стояка канализации в подвале по кв. 90</i>)		шт	12,00	263,90	1 921,27	5 088,07
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					1 543,31
Установка пружины на дверь (<i>под. б</i>)		шт	1,00	251,59	183,82	435,41
Утепление подвального продуха (<i>под кв. 106</i>)		шт	1,00	523,53	584,37	1 107,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,02	17 353,83
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,28	1 608,96
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,19	754,93
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			10 494,55
ОДН за г/воду (<i>доп. расход за август 2020г.</i>)			1,00	316,82	316,82
ОДН за г/воду			1,00	10 177,73	10 177,73
Электроэнергия ОДН, в т.ч.	ежемесячно	кВт			4 964,34
ОДН за электроэнергию (<i>корректировка за июнь 2020</i>)			4,00	2,40	9,60
ОДН за электроэнергию			1 974,00	2,51	4 954,74
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 382,37	1 382,37
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,56	8 964,23
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

91 228,03

- Всего за период с **01.12.2020г.** по **31.12.2020г.** выполнено работ на общую сумму **91 228,03** (Девяносто одна тысяча двести двадцать восемь рублей 03 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

